



Daten & Fakten zur ZEITENSTRÖMUNG®

Stand: April 2015

Beschreibung

Die ZEITENSTRÖMUNG® ist Arbeits- und Erlebnisraum für kreative Köpfe, innovative Macher und Menschen, die das Außergewöhnliche schätzen.

Historie

1875 erbaut, diente das Gelände der ZEITENSTRÖMUNG® bis 1918 als Teil des „Arsenals“ des königlich-sächsischen Militärs. Seit 1919 wurde es als Werks- und Fabrikgelände u.a. des „VEB Strömungsmaschinen“ genutzt. 2004 erwarb der heutige Eigentümer, die B&E Vermögensverwaltung GmbH & Co. Grundbesitz KG, das Gelände.

Lage

Das Areal der ZEITENSTRÖMUNG® an der Königsbrücker Straße 96 befindet sich in der Dresdner Albertstadt am Rande der Äußeren Neustadt, die sich in den letzten Jahren zum Szene-, Künstler- und Studentenviertel entwickelt hat.

Anbindung

Nahverkehr: **Straßenbahnlinie** 7 und 8 Haltestelle „Heeresbäckerei“ direkt vor dem Objekt und die **S-Bahn** Station „Dresden Industriegelände“ wenige Fußminuten entfernt.

Autobahn: Autobahndreieck „Dresden Nord“ / A13 Richtung Berlin / A4 Richtung Görlitz / A4 Richtung Chemnitz und Hof

Flughafen Dresden: 5,7 km, 9 Autominuten

Bauzeiten Phase I-IV

Ende 2005 bis Frühjahr 2009



- Projektvolumen**
- rund 22 Millionen Euro
(wird derzeit erweitert)
- Gesamtfläche
Gebäude**
- rund 60.000 Quadratmeter
 - rund 21.000 Quadratmeter (wird derzeit erweitert)
- Bauherr/ Eigentümer**
- B&E Vermögensverwaltung GmbH & Co. Grundbesitz KG
 - Sitz der Gesellschaft: Gmund am Tegernsee / Dresden

Firmenübersicht

- IT & High Tech
Ingenieurwesen**
- CLOUD&HEAT GmbH
 - HOLY TRINITY GmbH
 - Itelligence Outsourcing & Service GmbH
 - ma design GmbH & Co. KG
 - SanData EDV Systemhaus GmbH
 - SMS Silicon Micro Sensors GmbH
 - SYSback AG
- Motor & Handwerk**
- bifuel4cars
 - Dresdner Klassiker Handel
 - Dresdner Reifenzentrale
 - Exklusive Kollektion
 - tagewerke24® GmbH
 - Triumph Fabrik Dresden Kehl & Klingenberg GbR
 - Adolf Würth GmbH & Co. KG
 - Wärme- und Klimatechnik GmbH



Kunst & Kultur, Handel

- Domicil
- „Prob Bühnenzentrum des Staatsschauspiels Dresden“

Gastronomie, Genuss & Veranstaltung

- Brähler ICS Konferenztechnik AG
- Elements - DELI & Restaurant
- Mrs Brown, Coffee & Chocolate

Sonstige

- Atemtherapie Kautz
- BQ Studio by Stefan Otto
- FedEx
- Ingenieurbüro Rathenow BPS GmbH
- TCS BPS Mimikri Systems GmbH & Co. KG
- Klemmt & Scheithauer, Ingenieurbüro f. TGA
- Rechtsanwalt Dieter Brehmer
- solares bauen GmbH

Werbung

- comXpress
- elbworx media design

Verwaltung und Eigentümer

- B&E Vermögensverwaltung GmbH & Co. Grundbesitz KG
- Dominique Kirchhoff Verwaltung

Kontakt ZEITENSTRÖMUNG®:

Lilly Graf

Königsbrücker Straße 96 / Geb. 30

01099 Dresden

Tel.: 0351/65 57 33-24

Fax: 0351/65 57 33-20

E-Mail: marketing@zeitenstroemung.de

www.zeitenstroemung.de